Oft gestellte Fragen

Ist ein Bausparvertrag als Anlageform sinnvoll?

Ein Bausparvertrag ist nach wie vor eine ertragreiche Anlageform. Die Bausparkassen bieten Ansparverträge zu unterschiedlichen Konditionen an. Gleich sind bei allen Produkten die staatliche Prämie von derzeit 3,5 Prozent für eine Sparleistung von maximal 1.200 Euro pro Jahr und die Mindestbindungsfrist von sechs Jahren. Mit dem Abschluss eines Bausparvertrages haben Sie die Möglichkeit, ein Bauspardarlehen in Anspruch zu nehmen.

Bausparvertrag: Auflösung vor Mindestbindungsfrist möglich?

Wird bei einem Ansparvertrag vor Ablauf der Mindestbindungsfrist von sechs Jahren auf das Kapital zugegriffen, sind die staatlichen Prämien zurückzuzahlen und ein Verwaltungskostenbeitrag von 0,5 Prozent der Vertragssumme an die Bausparkasse zu leisten. Bei manchen Bausparkassen wird auch ein geringerer Zinssatz verrechnet. Von einer Rückzahlung ausgenommen wäre nur eine widmungsgemäße Verwendung des Guthabens z.B. für die Neuschaffung von Wohnraum. Ob es sich in Ihrem Fall um eine widmungsgemäße Verwendung handeln würde, erfragen Sie am Besten bei Ihrem zuständigen Wohnsitzfinanzamt.

Amicas Online Serviceportal "Bausparpraemie"
Die Serviceplattform für den Online-Abschluss von Bausparverträgen und der regionalen Suche von Bauspar-/Finanzierungsberatern.
bausparpraemie - www.bausparpraemie.at - Ein Service von Amicas Online u. Amicas Wirtschaftsbilanz, Flurgasse 12, A-4844 Regau, Tel u. Fax: 0043-7672-22204, Infohotline: 0043-664-4011351, office@amicas.at - www.amicas.at - www.vorsorgeplan.at - www.wirtschaftsbilanz.at